



آگهی مناقصه عمومی ۵-۴۰۵ (نوبت دوم)

انتخاب پیمانکار جهت عملیات نسوز کاری کوره

شرکت صنایع سیمان غرب در نظر دارد عملیات نسوز کاری خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به شرکت های معتبر واگذار نماید. لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط دعوت می شود جهت دریافت مدارک و اسناد مناقصه به محل کارخانه واقع در کرمانشاه، کیلومتر ۱۵ جاده همدان مراجعه و پیشنهاد قیمت خود را به همراه سپرده تعیین شده در متن شرایط مناقصه تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۵/۲۴ به نشانی فوق - ساختمان مدیریت (واحد حراست) - تحویل نمایند. در ضمن، مدارک و اسناد مناقصه از طریق سایت شرکت به نشانی www.gharbcement.com نیز قابل دریافت می باشد. این شرکت در قبول یا رد هر یک از پیشنهادهای واصله مختار خواهد بود.

امور خرید و تامین

شرکت صنایع سیمان غرب (سهامی عام)

**فرم شرایط مناقصه عمومی ۵-۴۰۵ (نوبت دوم)****عملیات نسوز کاری**

۱- زمان ارسال مدارک: شرکت کنندگان باید مدارک (مورد اشاره به شرح متن) را تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۵/۲۴ به ساختمان مدیریت (واحد حراست) سیمان غرب تسلیم نمایند. بدیهی است به پیشنهادهایی که پس از مهلت مذکور دریافت گردد اثر داده نخواهد شد.

۲- موضوع مناقصه: عبارت است از انجام عملیات نسوز کاری شرکت صنایع سیمان غرب به به شرح جدول پیشنهاد قیمت با لحاظ نمودن توضیحات.

۳- محل اجرای مورد مناقصه: واقع در کرمانشاه، کیلومتر ۱۵ جاده همدان شرکت صنایع سیمان غرب می باشد.

۴- مدارک لازم قابل ارائه به مناقصه گذار: شامل ارائه مدارک برابر اصل شده: آگهی تاسیس شرکت، آخرین آگهی تغییرات، اساسنامه شرکت، ارائه تصویر کارت اقتصادی و شماره ثبت، ارائه گواهینامه تایید صلاحیت از مراجع ذی صلاح در خصوص انجام فعالیت مرتبط، ارائه سوابق کاری مرتبط با موضوع پیمان (رزومه کاری)، معرفی نماینده قانونی و تام الاختیار با ارائه مدارک معتبر، ارائه قراردادهای انجام شده مرتبط با موضوع قرارداد، ارائه گواهی امضاء و مدارک شناسائی اعضای هیئت مدیره و مدیر عامل، ارائه بیمه نامه مسئولیت مدنی با اعتبار کافی برابر مدت قرارداد در صورت برنده شدن در مناقصه.

۵- اعتبار پیشنهادها: پیشنهادهای ارائه شده از سوی شرکت کنندگان باید از هر حیث برای مدت ۳ ماه از تاریخ ارائه آنها معتبر باشد.

۶- سپرده تضمین شرکت در مناقصه: شرکت کننده باید نسبت به تهیه ضمانت نامه معتبر بانکی به ارزش ۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (معادل دوست میلیون تومان) و یا واریز وجه نقد به همان مبلغ به شماره حساب جام ۶۱۹۱۶۹۰۶/۸۹ در وجه شرکت صنایع سیمان غرب نزد بانک ملت (شعبه سیمان غرب) بعنوان سپرده تضمین شرکت در مناقصه اقدام و ضمانتنامه یا وجه واریزی را به همراه فرم های امضاء شده شرایط و پیشنهاد قیمت بصورت خوانا و بدون خدشه و قید و شرط در پاکت قرارداده و لاک و مهر نماید. (پیشنادهائی که با عباراتی نظیر **درصدی پائین تر از بقیه** باشد مورد قبول نبوده و رد خواهد شد).

تبصره: پرداخت سپرده به منزله قبول کلیه مفاد شرایط مناقصه می باشد و شرکت کننده پس از واریز سپرده حق هیچگونه اعتراضی نسبت به شرایط مناقصه ندارد.

۷- مدارک لازم (نحوه ارائه پیشنهادها): مدارک مورد اشاره بصورت خوانا و بدون قید و شرط، بصورت تفکیکی در سه پاکت: الف) سپرده ب) اطلاعات ارزیابی و تخصصی تامین کننده طبق بند ۴ ج) فرم پیشنهاد قیمت + فرم شرایط و نمونه قرارداد که باید کاملاً تکمیل شده و دارای مهر و امضاء مجاز باشند قرار گیرد. هر یک از سه پاکت (الف، ب، ج) باید لاک و مهر شده و جمعاً در پاکت لاک و مهر شده دیگری گذاشته شوند. بر روی همه پاکت های مذکور ضمن ذکر مدارک قرار داده شده در آن بایستی نام و نشانی شرکت کننده و شماره تماس وی در مناقصه و موضوع مناقصه به وضوح نوشته شود.

مهر و امضاء

**فرم شرایط مناقصه عمومی ۵-۴۰۵ (نوبت دوم)****عملیات نسوز کاری**

۸- بررسی پیشنهادها: در بازگشایی پاکت ها ابتدا پاکت های (الف و ب) مفتوح و در صورتیکه پیشنهاد دهنده حائز حداقل شرایط ارزیابی فنی، بازرگانی و مالی باشد پاکت (ج) نیز مفتوح و بر اساس امتیاز حاصله برنده مناقصه تعیین خواهد شد. بدیهی است در صورت عدم احراز امتیاز براساس معیارهای ارزیابی و یا عدم تأیید ضمانت نامه ارائه شده پاکت (ج) مفتوح نشده و در آخر عیناً، به پیشنهاد دهنده مسترد می گردد .

۹- نحوه ابلاغ به برنده : در واگذاری موضوع مناقصه به نفرات برنده، در صورتیکه نفر اول ظرف مدت تعیین شده از تاریخ اعلام و یا ابلاغ کتبی این شرکت نسبت به اعلام موافقت کتبی و سپردن تضمین اجرای تعهدات بر اساس قیمت پیشنهادی خود به انعقاد پیمان مبادرت ننماید **سپرده** وی بدون هیچ گونه تشریفات قضایی به نفع شرکت **ضبط** خواهد شد.

۱۰- انصراف برنده مناقصه : در صورت انصراف برنده مناقصه **سپرده** وی به نفع شرکت ضبط خواهد شد. بدیهی است در صورت وجود نفرات دوم و سوم موضوع نیز به شرح فوق (بند ۹) و بر اساس دستورالعمل آیین نامه معاملات شرکت صنایع سیمان غرب به آنان ابلاغ خواهد شد در صورتیکه نفرات مزبور نیز به ترتیب اولویت ظرف مدت تعیین شده از تاریخ ابلاغ کتبی نسبت به اعلام موافقت به طور کتبی اقدام نمایند **سپرده** آنان نیز به نفع شرکت ضبط و در صورت صلاحدید شرکت مناقصه گذار موضوع مناقصه تجدید خواهد شد.

۱۱- هزینه درج آگهی / آگهی ها در روزنامه : هزینه درج آگهی در روزنامه کثیرالانتشار در یک نوبت بر عهده برنده مناقصه خواهد بود .

۱۲- کسور قانونی : در قیمت پیشنهادی نیاز به لحاظ نمودن مبلغ مالیات بر ارزش افزوده نیست در صورت شمولیت و ارائه گواهی ثبت نام معتبر به همراه صورت حساب مربوط از سوی پیمانکار، پرداخت مبلغ مالیات بر ارزش افزوده بر عهده شرکت صنایع سیمان غرب می باشد اما پرداخت سایر کسور قانونی از جمله بیمه قرارداد به عهده برنده مناقصه خواهد بود. بنابراین پیمانکار موظف به ارائه قیمت بر اساس فرم پیشنهاد قیمت و به صورت **ناخالص** می باشد.

۱۳- قبول یا رد پیشنهادها : به پیشنهادات مبهم، مخدوش، مشروط، فاقد امضاء و فاقد سپرده ترتیب اثر داده **نخواهد** شد. همچنین شرکت صنایع سیمان غرب در قبول یا رد هریک از پیشنهادات **مختار** خواهد بود.

۱۴- منع واگذاری مناقصه : برنده مناقصه به هیچ عنوان حق واگذاری، تفذیل و یا انتقال کل و یا قسمتی از موضوع مناقصه را به غیر ندارد.

۱۵- نحوه استرداد سپرده : پس از ارائه پاکت های قید شده از سوی شرکت کنندگان به مناقصه گذار، مدارک به هیچ عنوان مسترد نخواهد شد و استرداد مورد سپرده به سایر افراد نیز بعد از انعقاد قرارداد با نفر برنده و ارائه تضمین مورد قبول به کارفرما صورت خواهد گرفت.

عطف به آگهی / آگهی های درج شده در روزنامه و سایت شرکت شماره / شماره های ----- موضوع اعلام مناقصه فوق الذکر اینجانب -----
 بعنوان شخص حقوقی / مدیر عامل شرکت ----- ضمن بررسی موضوع و رویت آن و قبول کلیه بندهای مندرج در متن شرایط اعلام شده، بدینوسیله آمادگی خود را در مهلت تعیین شده جهت شرکت در این مناقصه اعلام می نمایم ضمناً بموجب قبض بانکی شماره ----- بانک ملت / ضمانتنامه بانکی شماره -----
 بانک ----- مبلغ خواسته شده جهت تضمین شرکت در این مناقصه کارسازی و بحساب واریز نموده ام .
 نشانی دفتر کار یا محل اقامت (آدرس کامل پستی) : ----- کد پستی -----
 پلاک ----- تلفن ----- فاکس ----- تلفن همراه ----- تاریخ تکمیل فرم : ۱۴۰۵ / /

مهر و امضاء



فرم پیشنهاد قیمت مناقصه عمومی ۵-۴۰۵ (نوبت دوم)

عملیات نسوز کاری

ردیف	شرح مورد مناقصه	مقدار حدودی	محل انجام کار	مبلغ واحد (تن) ناخالص به ریال
۱	آجر چینی	حدود ۵۰۰ تن	شرکت صنایع سیمان غرب	مبلغ واحد (تن) به عدد ناخالص به ریال:
				مبلغ واحد (تن) به حروف ناخالص به ریال:
۲	تخریب کوتینگ و آجر بتن	حدود ۵۰۰ تن	شرکت صنایع سیمان غرب	مبلغ واحد (تن) به عدد ناخالص به ریال:
				مبلغ واحد (تن) به حروف ناخالص به ریال:
۳	تخلیه کوتینگ و آجر بتن	حدود ۵۰۰ تن	شرکت صنایع سیمان غرب	مبلغ واحد (تن) به عدد ناخالص به ریال:
				مبلغ واحد (تن) به حروف ناخالص به ریال:
۴	عملیات بتن ریزی شامل: تخریب ، آنکراژ، قالب بندی و بتن ریزی در دپارتمان کوره گریت	حدود ۱۰۰ تن	شرکت صنایع سیمان غرب	مبلغ واحد (تن) ناخالص به ریال
				مبلغ واحد (تن) به حروف ناخالص به ریال:
۵	عملیات بتن ریزی شامل: تخریب ، آنکراژ، قالب بندی و بتن ریزی بتن ریزی در دپارتمان پری هیتر	حدود ۱۰۰ تن	شرکت صنایع سیمان غرب	مبلغ واحد (تن) به عدد ناخالص به ریال:
				مبلغ واحد (تن) به حروف ناخالص به ریال:
۶	استاد کار ماهر	۲۵۰۰ نفر ساعت	شرکت صنایع سیمان غرب	مبلغ واحد (نفر ساعت) ناخالص به ریال
				مبلغ واحد (نفر ساعت) به حروف ناخالص به ریال:
۷	کارگر ماهر	۴۰۰۰ نفر ساعت	شرکت صنایع سیمان غرب	مبلغ واحد (نفر ساعت) ناخالص به ریال
				مبلغ واحد (نفر ساعت) به حروف ناخالص به ریال:
۸	کارگر ساده	۲۰۰۰ نفر ساعت	شرکت صنایع سیمان غرب	مبلغ واحد (نفر ساعت) ناخالص به ریال
				مبلغ واحد (نفر ساعت) به حروف ناخالص به ریال:

عطف به آگهی / آگهی های درج شده در روزنامه و سایت شرکت شماره / شماره های ----- موضوع اعلام مناقصه فوق الذکر اینجانب -----

بعنوان شخص حقوقی / مدیر عامل شرکت ----- ضمن بررسی موضوع و رویت آن و قبول کلیه بندهای مندرج در متن شرایط اعلام شده بدینوسیله آمادگی خود را در مهلت تعیین شده جهت شرکت در این مناقصه اعلام می نمایم ضمناً بموجب قبض بانکی شماره ----- بانک ملت / ضمانتنامه بانکی شماره ----- مبلغ خواسته شده جهت تضمین شرکت در این مناقصه کارسازی و بحساب واریز نمودام.

نشانی دفتر کار یا محل اقامت (آدرس کامل پستی): -----

کد پستی ----- پلاک ----- تلفن: ----- فاکس ----- تلفن همراه ----- تاریخ تکمیل فرم: ۱۴۰۵ / /

مهر و امضاء

کد فرم ۰۱۷ FO ۵۱۱ بازنگری ۰۰

قرارداد پیمانکاری عملیات نسوزکاری

این قرارداد بین شرکت صنایع سیمان غرب به شماره ثبت ۴۳۷ و شناسه ملی ۱۰۶۶۰۰۱۵۷۳۸ و کد اقتصادی ۴۱۱۳۳۳۷۸۳۹۵ به نشانی: کرمانشاه، کیلومتر ۱۵ جاده بیستون کد پستی ۶۷۴۴۱۵۸۳۹۳ به نمایندگی آقای کیومرث موسیوند به عنوان سرپرست و عضو هیئت مدیره و یکی دیگر از اعضای هیئت مدیره که منبعا در این قرارداد کارفرما نامیده می شوند از یک طرف و شرکت ----- به آدرس: استان ----- شهرستان -----، کد پستی: ----- و شماره تلفن ----- به نمایندگی آقای ----- به شماره ملی ----- که شخصا، اصالتا و متضامنا مسئول اجرای این قرارداد و متفرعات آن میباشد منبعا در این قرارداد پیمانکار نامیده می شود از طرف دیگر، بر اساس شرایط زیر منعقد گردید.

ماده ۱ - موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از اجرای آجرچینی کوره جهت تعمیرات اساسی و لکه گیری کارخانه سیمان غرب در طول یکسال به شرح ذیل و مطابق با نظر کارفرما:

شرح	مقدار (حدودی)
- آجر چینی	۵۰۰ تن
- تخریب کوتینگ و نسوز فرسوده	۵۰۰ تن
- تخلیه کوتینگ و نسوز فرسوده	۵۰۰ تن
- بتن ریزی در دیوارتمان کوره و گریت	۱۰۰ تن
(شامل کلیه فعالیت های مقدماتی و پیش نیاز و پایانی اعم از قالب بندی، آنکراژ، بتن ریزی و باز کردن قالب)	
- بتن ریزی در دیوارتمان پری هیت	۱۰۰ تن
(شامل کلیه فعالیت های مقدماتی و پیش نیاز و پایانی اعم از قالب بندی، آنکراژ، بتن ریزی و باز کردن قالب)	
- استاد کار ماهر	۲۱۰ نفر روز
- کارگر ماهر	۳۴۰ نفر روز
- کارگر ساده	۱۷۰ نفر روز

شرح خدمات:

- اگر کار نسوز کاری در داخل کوره کمتر وبصورت لکه گیری باشد، بصورت نفر روزی و حقوق یک هفته برای هر نفر از نیروی پیمانکار از سوی کارفرما پرداخت خواهد شد و هزینه ایاب وذهاب راه نیروی پیمانکار به عهده کارفرما می باشد.

- تخریب آجر کوره و بتن زیگمتهای کوره.

- تخلیه ضایعات (شامل آجر، بتن و ضایعاتی مانند مواد) داخل کوره و گریت.

- نسوز کاری کوره شامل آجرچینی و آنکراژ و بتن ریزی زیگمتهای کوره.

-تخلیه مواد و ضایعات ناشی از تخریب نسوزهای آسیب دیده در هوای ثالثیه.

-نسوزکاری داکت هوای ثالثیه شامل آنکراژ، قالب بندی و بتن ریزی و یا آجرچینی آن که با نظر مدیر تولید صورت پذیرد.

-تخریب و آنکراژ و قالب بندی و بتن ریزی در موقعیت کلیه سیکلونها و رایزر داکت در پری هیتر و یا آجرچینی محللهای آسیب دیده.

-تخلیه کلیه سیکلونها بعد از اتمام کار نسوزکاری.

-تخریب و تخلیه نسوزهای آسیب دیده گریت و Kilnhood.

-آنکراژ و قالب بندی و بتن ریزی در موقعیت Kilnhood و گریت.

-جمع آوری کلیه قالب ها و ضایعات پراکنده شده در موقعیتهای کوره و پری هیتر و Kilnhood و گریت بعد از اتمام نسوزکاری.

ماده ۲ - محل اجرای موضوع قرارداد

محل انجام عملیات موضوع قرارداد کارخانه سیمان غرب واقع در کرمانشاه، کیلومتر ۱۵ جاده بیستون می باشد.

ماده ۳ - مبلغ قرارداد

مبلغ کل قرارداد بابت انجام تمام و کمال موضوع قرارداد به صورت تقریبی معادل ----- (-----) ریال ناخالص به شرح زیر تعیین می گردد:

شرح	مقدار (حدودی)	قیمت واحد (ناخالص) ریال	قیمت کل تقریبی (ناخالص) ریال
- آجر چینی	۵۰۰ تن		
- تخریب کوتینگ و آجر بتن	۵۰۰ تن		
- تخلیه کوتینگ و آجر بتن	۵۰۰ تن		
- بتن ریزی در دپارتمان کوره گریت	۱۰۰ تن		
(شامل کلیه فعالیت های مقدماتی و پیش نیاز و پایانی اعم از قالب بندی، آنکراژ، بتن ریزی و باز کردن قالب)			
- بتن ریزی در دپارتمان پری هیتر	۱۰۰ تن		
(شامل کلیه فعالیت های مقدماتی و پیش نیاز و پایانی اعم از قالب بندی، آنکراژ، بتن ریزی و باز کردن قالب)			
- استاد کار ماهر	۲۱۰ نفر روز		
- کارگر ماهر	۳۴۰ نفر روز		
- کارگر ساده	۱۷۰ نفر روز		

جمع تقریبی کل به صورت ناخالص (ریال)

تبصره ۱- قیمت های واحد این قرارداد قطعی بوده و مشمول هیچگونه تعدیلی نمی باشد.

تبصره ۲- مبالغ فوق بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده می باشد. بدیهی است پرداخت مبلغ مالیات بر ارزش افزوده منوط به ارائه گواهی ثبت نام معتبر به همراه صورت حساب مربوط از سوی پیمانکار می باشد.

ماده ۴- نحوه پرداخت مبلغ قرارداد

به موجب توافق طرفین، مبلغ قرارداد بر اساس پیشرفت کار و با توجه به ارائه صورت وضعیت از سوی پیمانکار با تایید ناظر قرارداد و پس از کسر کسور قانونی مربوط به پیمانکار قابل پرداخت خواهد بود.

تبصره ۱- کسور قانونی از قبیل $1\frac{1}{9}$ درصد بیمه توسط کارفرما از صورت وضعیت پیمانکار کسر و در وجه سازمان تأمین اجتماعی پرداخت می گردد. بدیهی است در پایان قرارداد (قبل از تسویه حساب)، پیمانکار باید مفاسد حساب بیمه را اخذ و به کارفرما ارائه دهد.

تبصره ۲- تأمین یا هزینه ایاب و ذهاب جهت مراجعه پیمانکار و یا نمایندگان وی به محل کارخانه به عهده پیمانکار می باشد و تأمین یا هزینه اسکان و غذا جهت مراجعه پیمانکار و یا نمایندگان وی به محل کارخانه به عهده کارفرما می باشد.

ماده ۵ - مدت قرارداد

مدت قرارداد جهت انجام تمام و کمال خدمات موضوع قرارداد از زمان اعلام از سوی کارفرما به پیمانکار به مدت یک سال شمسی تعیین می گردد.

ماده ۶ - سایر شرایط

۶-۱- پیمانکار متعهد است موضوع قرارداد را طبق نظر ناظر قرارداد (مدیر تولید) انجام دهد و هرگونه ایراد و اشکال را که توسط ناظر تعیین می شود، در زمان مقرر اصلاح نماید.

۶-۲- مفاد مواد ۱۳ و ۸۵ و ۹۵ قانون کار به پیمانکار تفهیم شد. نکات حفاظت فنی و بهداشت کار و امکانات لازم در اختیار پیمانکار است تا قبل از انجام کار آنها را رعایت نماید و کارفرما مسئولیتی در قبال حوادث ناشی از کار اعم از حوادث جزیی و یا نقص عضو و یا فوت نداشته و پیمانکار رأساً مسئول است و تمامی مسئولیتهای کیفری و حقوقی از جمله دیه به موجب این قرارداد بر عهده پیمانکار خواهد بود. ۶-۳ - پیمانکار و کارکنان ایشان موظف به رعایت شئون اسلامی و اخلاقی در محیط کار می باشند.

۶-۴- پیمانکار به هیچ عنوان نمی تواند انجام تمام یا قسمتی از کار موضوع این قرارداد را به غیر واگذار نماید.

۶-۵- پیمانکار مکلف است کلیه جوانب احتیاط را جهت انجام موضوع قرارداد رعایت نماید و در صورت تعدی و تفریط و یا خسارت وارده به وسایل و دستگاه های متعلق به کارفرما در محیط کارخانه، پیمانکار مسئول و ضامن جبران خسارت به هر مبلغ و میزان تعیین شده از سوی کارفرما می باشد.

۶-۶- تأمین مصالح، اقلام نسوز و تهیه تجهیزات، ابزارآلات و تأمین وسایل ایمنی و البسه مورد نیاز به عهده کارفرما می باشد.

۶-۷- پیمانکار موظف به رعایت کلیه اصول فنی و استانداردهای لازم موضوع قرارداد همچنین اجرای دستورالعمل های ناظر قرارداد می باشد.

- ۶-۸- پیمانکار موظف به استفاده از نیروهای مجرب و دارای تجربه کافی در زمینه موضوع قرارداد مطابق برنامه زمانبندی و به تعداد کافی می باشد.
- ۶-۹- حضور سرپرست عملیات در تمام مدت اجرای کار در محل الزامی می باشد.
- ۶-۱۰- پیمانکار متعهد است در صورت مشاهده هرگونه ایراد در آجرهای نسوز نصب شده توسط کارفرما و همچنین بروز هرگونه اشکال پس از راه اندازی گرم، نسبت به رفع اشکال مطابق نظر ناظر کارفرما و بدون دریافت حق الزحمه اقدام نماید.
- ۶-۱۱- پیمانکار متعهد است نسبت به بکارگماردن نیروهای خویش در دو شیفت دوازده ساعته اقدام نماید تا عملیات اجرایی مطابق برنامه زمانبندی تعمیرات کارخانه به اتمام برسد در غیر این صورت به ازای هر روز تأخیر معادل ۱۰٪ جریمه به صورت حساب نهایی پیمانکار اضافه می گردد.
- ۶-۱۲- پیمانکار باید پس از امضاء قرارداد نسبت به تهیه بیمه نامه مسئولیت مدنی کارکنان خود اقدام نموده و تصویر بیمه نامه مربوط را به امور مالی سیمان غرب ارائه نماید.
- ۶-۱۳- کلیه پرسنل اجرایی درخصوص این قرارداد، کارکنان پیمانکار محسوب شده و کارفرما هیچ گونه مسئولیتی در قبال آنها نخواهد داشت.
- ۶-۱۴- هر زمان که نیاز به عملیات آجرچینی باشد، پیمانکار موظف است حداکثر ۲۴ ساعت پس از اطلاع از طرف کارفرما با تمامی نفرات و تجهیزات مورد نیاز در محل کارخانه حاضر گردد.
- ۶-۱۵- پیمانکار متعهد است در هر ۲۴ ساعت حداقل ۲۰ متر عملیات تخلیه را انجام دهد به صورتیکه پس از گذشت ۲۴ ساعت از شروع تخلیه امکان عملیات آجرچینی فراهم گردد.
- ۶-۱۶- پیمانکار متعهد است در هر ۲۴ ساعت حداقل ۹ متر عملیات آجرچینی را در هر نقطه از کوره انجام دهد.
- ۶-۱۷- پیمانکار موظف است کلیه کارگران خود را از میان نیروهای سالم (غیرمعتاد)، غیر مشمول، ۱۸ سال به بالا، با تجربه و آموزش دیده انتخاب نماید. مسئولیت های قانونی (حقوقی و قضایی) عدم رعایت این ماده کلاً متوجه پیمانکار بوده و کارفرما هیچ گونه مسئولیتی را نمی پذیرد. البته، کارفرما در صورت مواجهه با این تخلف به شدت با پیمانکار برخورد خواهد نمود و کلیه خسارات وارده را از پیمانکار مطالبه می نماید.
- ۶-۱۸- با توجه به اینکه انجام عملیات نسوزکاری مربوط کوره و قسمتهای جانبی شامل: گریت کولر، داکت ثالثیه، پری هیتر و کلساینر می باشد، لذا پیمانکار موظف است جهت انجام امور مربوط به هر بخش، از نیروی مجزا استفاده نماید و اسامی پرسنل هر بخش را با معرفی سرپرست مربوط به آن در ابتدای تعمیرات به نماینده کارفرما تحویل نموده و از جابجایی پرسنل هر بخش جهت انجام امور در بخشهای دیگر خودداری نماید.
- ۶-۱۹- حضور استادکار ماهر و کمک استادکار و آجربر جهت پوشش در ۲ شیفت ۱۲ ساعته الزامی می باشد.

۶-۲۰- حضور جوشکار ماهر جهت نصب آنکر و قالب بندی جهت کار در جبهه های مختلف در هر شیفت برای ۲ شیفت ۱۲ ساعته الزامی می باشد.

۶-۲۱- پیمانکار ملزم به رعایت اصول ایمنی در محیط کار بر اساس ضوابط کارفرما می باشد و در صورت عدم رعایت اصول ایمنی توسط پیمانکار، کارفرما می تواند تا سقف ۵ درصد مبلغ کل قرارداد از محل مطالبات یا تضامین این قرارداد کسر نماید و پیمانکار حق هرگونه اعتراض و ادعایی را در این خصوص از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۷- وجه التزام

چنانچه پیمانکار در زمان مقرر پیش بینی شده در قرارداد نسبت به انجام تمام و کمال موضوع قرارداد اقدام ننماید، به ازاء هر روز تأخیر معادل ۱٪ مبلغ کل قرارداد، به عنوان وجه التزام از محل تضامین یا مطالبات قرارداد کسر و بدون رعایت تشریفات قضائی و اداری، به نفع کارفرما برداشت خواهد گردید و پیمانکار اعتراضی نخواهد داشت. چنانچه تأخیر بیش از یک هفته باشد، کارفرما با اخطار کتبی یا ارسال اظهارنامه مطابق ماده ۱۰ قرارداد، مجاز به فسخ قرارداد و دریافت وجه التزام و کلیه خسارت وارده می باشد.

ماده ۸ - تضمین حسن انجام کار

به منظور حسن اجرای موضوع قرارداد پیمانکار تعهد نمود یک فقره چک به مبلغ (-----) ریال بابت تضمین قرارداد به کارفرما ارائه نماید که تضمین مزبور شش ماه پس از انجام تمام و کمال موضوع قرارداد و در صورت تأیید ناظر قرارداد به ایشان مسترد می شود. بدیهی است هرگونه خسارت احتمالی ناشی از عدم رعایت اصول فنی و وجه التزام از محل تضمین مذکور جبران خواهد شد و در صورت وجود عیب و نقص، پیمانکار مکلف است با اعلام کتبی کارفرما، ظرف یک هفته نسبت به رفع نواقص به هزینه خود در اسرع وقت اقدام نماید.

ماده ۹ - نظارت بر اجرای قرارداد

نظارت بر اجرای مفاد قرارداد و همچنین نظارت بر کیفیت و کمیت موضوع قرارداد به عهده ناظر قرارداد (مدیر تولید) بوده که بدینوسیله به پیمانکار معرفی می گردد. بدیهی است ملاک عمل در خصوص تأیید یا عدم تأیید عملیات انجام شده رأی کتبی ناظر قرارداد بوده و پیمانکار هرگونه اعتراض و ادعایی را در این خصوص خود سلب و ساقط نمود. ضمناً تأیید ناظر قرارداد نافی مسئولیتهای پیمانکار نخواهد بود.

ماده ۱۰ - فسخ قرارداد

در صورت عدم اجرای تعهدات به موقع توسط پیمانکار و یا هرگونه شرایط دیگر به تشخیص ناظر قرارداد، کارفرما با اخطار کتبی و بدون رعایت تشریفات قضائی به صورت یک طرفه مجاز به فسخ قرارداد می باشد. در این صورت کلیه خسارات و هزینه های ناشی از عدم اجرای کل این قرارداد به عهده پیمانکار می باشد.

ماده ۱۱ - فورس ماژور

در صورت وقوع حوادث پیش بینی نشده طبیعی، این قرارداد به حالت تعلیق درآمده و پس از رفع آثار عوامل مذکور قرارداد و همچنین در صورتی که به هر دلیلی خارج از اراده طرفین از جمله جنگ، اعتصابات، تعطیلی گسترده و غیره،

امکان اجرای قرارداد به طور موقت سلب شود به تشخیص ناظر و با تنظیم صورت جلسه توسط ایشان در صورت صلاحدید کارفرما، ادامه یافته و قابل اجرا خواهد بود.

ماده ۱۲ - اقامتگاه طرفین

اقامتگاه طرفین همان است که در ابتدای قرارداد ذکر گردیده است لذا هر یک از متعاملین موظف است در صورت تغییر محل اقامت مراتب را کتباً به طرف مقابل ابلاغ نماید؛ در غیر این صورت هرگونه مکاتبه به آدرس گذشته نافذ بوده و عذر عدم اطلاع پذیرفته نخواهد بود.

ماده ۱۳ - حل اختلاف و شرط داوری

به عنوان توافقی مستقل از قرارداد هرگونه ادعا و اختلاف ولو کراراً اعم از اینکه درخصوص انعقاد یا اجرا یا انحلال و مسائل ناشی از تفسیر و اجرا مفاد قرارداد و غیر آن باشد، از طریق داور منصوب توسط مدیر امور حقوقی شرکت سیمان فارس خوزستان به شماره ثبت ۴۰۸۱ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۲۳۵۶۱۵ به نشانی: تهران، خیابان بهشتی، خیابان پاکستان، کوچه چهارم، پلاک چهار حل و فصل می گردد. داور منصوب اختیار مصالحه و سازش میان طرفین را نیز داراست و مدت زمان داوری شش ماه از تاریخ قبول داور می باشد و حسب تشخیص داور برای دو دوره شش ماهه دیگر (حداکثر یک و نیم سال) راساً توسط داور قابل تمدید است. ضمناً طرفین اختیار اعلام موافقت خود را درخصوص ورود ثالث و یا جلب ثالث (اعم از هر شخص حقیقی و یا حقوقی) به مقام ناصب (وفق صدر ماده حاضر) تفویض نمودند. صرف نظر از اینکه در یک فقره اختلاف باشد یا در اختلافات متعدد تصمیم داور مذکور برای طرفین قطعی و لازم الاجرا بوده و به صورت ابلاغ حضوری و یا از طریق پست سفارشی و یا با ارسال نتیجه رای از طریق اظهارنامه به نشانی طرفین مندرج در قرارداد حاضر ارسال و ابلاغ خواهد شد. گواهی مامور پست و یا گواهی ابلاغ اظهارنامه به منزله ابلاغ است و آثار قانونی خود را دارد حق الزحمه داوری براساس تعرفه قوه قضاییه تعیین می گردد و تمامی هزینه های داوری اعم از حق الزحمه داور، هزینه کارشناسی و غیره برعهده محکوم علیه/علیهم رای داوری می باشد. در صورت محکومیت هر طرف، هزینه یادشده از هرگونه مطالبات نزد طرف مقابل و یا تضامین وی قابل کسر و احتساب و یا از سایر طرق قانونی قابل مطالبه می باشد. ضمناً تعیین محل تشکیل جلسات (احتمالی) داوری و کلیه ترتیبات رسیدگی با داور منصوب می باشد. توافق داوری مستقل از قرارداد بوده و در صورت انحلال اقاله، فسخ، انفساخ یا ابطال یا بطلان تمام یا قسمتی از این قرارداد، توافق داوری کماکان به قوت خود باقی است.

ماده ۱۴ - مواد و نسخ قرارداد

این قرارداد در ۱۴ ماده و ۴ تبصره و در ۴ نسخه در شهرستان کرمانشاه تنظیم، منعقد و بین طرفین مبادله گردید که هر یک از نسخ در حکم واحد معتبر بوده و لازم الاجراست.

پیمانکار

کارفرما

شرکت صنایع سیمان غرب

سرپرست عضو هیئت مدیره