



آگهی مناقصه عمومی ۷-۴۰۵

انتخاب پیمانکار جهت تعمیر و نگهداری خط ۶۳ کیلوولت

شرکت صنایع سیمان غرب در نظر دارد تعمیر و نگهداری خط انتقال ۶۳ کیلوولت دو مداره پست ۴۰۰ بیستون به پست خصوصی شرکت صنایع سیمان غرب خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به شرکت های معتبر واگذار نماید. لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط دعوت می شود جهت دریافت مدارک و اسناد مناقصه به محل کارخانه واقع در کرمانشاه، کیلومتر ۱۵ جاده همدان مراجعه و پیشنهاد قیمت خود را به همراه سپرده تعیین شده در متن شرایط مناقصه تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۷/۲۱ به نشانی فوق - ساختمان مدیریت (واحد حراست) - تحویل نمایند. در ضمن، مدارک و اسناد مناقصه از طریق سایت شرکت به نشانی www.gharbcement.com نیز قابل دریافت می باشد. این شرکت در قبول یا رد هر یک از پیشنهادهای واصله مختار خواهد بود.

امور خرید و تامین

شرکت صنایع سیمان غرب (سهامی عام)



فرم شرایط مناقصه عمومی ۷-۴۰۵

تعمیر و نگهداری خط انتقال ۶۳ کیلوولت

۱- زمان ارسال مدارک : شرکت کنندگان باید مدارک (مورد اشاره به شرح متن) را تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۷/۲۱ به ساختمان مدیریت (واحد حراست) سیمان غرب تسلیم نمایند. بدیهی است به پیشنهادهایی که پس از مهلت مذکور دریافت گردد اثر داده نخواهد شد.

۲- موضوع مناقصه : عبارت است از انجام تعمیر و نگهداری خط انتقال ۶۳ کیلوولت دو مداره پست ۴۰۰ بیستون به پست خصوصی شرکت صنایع سیمان غرب به شرح نمونه قرارداد با لحاظ نمودن توضیحات.

۳- محل اجرای مورد مناقصه : واقع در کرمانشاه، کیلومتر ۱۵ جاده همدان شرکت صنایع سیمان غرب می باشد.

۴- مدارک لازم قابل ارائه به مناقصه گذار : شامل ارائه مدارک برابر اصل شده: آگهی تاسیس شرکت، آخرین آگهی تغییرات، اساسنامه شرکت، ارائه تصویر کارت اقتصادی و شماره ثبت، ارائه گواهینامه تایید صلاحیت از مراجع ذی صلاح در خصوص انجام فعالیت مرتبط، ارائه سوابق کاری مرتبط با موضوع پیمان (رزومه کاری)، معرفی نماینده قانونی و تام الاختیار با ارائه مدارک معتبر، ارائه قراردادهای انجام شده مرتبط با موضوع قرارداد، ارائه گواهی امضاء و مدارک شناسائی اعضای هیئت مدیره و مدیر عامل، ارائه بیمه نامه مسئولیت مدنی با اعتبار کافی برابر مدت قرارداد در صورت برنده شدن در مناقصه.

۵- اعتبار پیشنهادها : پیشنهادهای ارائه شده از سوی شرکت کنندگان باید از هر حیث برای مدت ۳ ماه از تاریخ ارائه آنها معتبر باشد.

۶- سپرده تضمین شرکت در مناقصه : شرکت کننده باید نسبت به تهیه ضمانت نامه معتبر بانکی به ارزش ۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (پنجاه میلیون تومان) و یا واریز وجه نقد به همان مبلغ به حساب جام ۸۹/ ۶۱۹۱۶۹۰۶ در وجه شرکت صنایع سیمان غرب نزد بانک ملت (شعبه سیمان غرب) بعنوان سپرده تضمین شرکت در مناقصه اقدام و ضمانتنامه یا وجه واریزی را به همراه فرم های امضاء شده شرایط و پیشنهاد قیمت بصورت خوانا و بدون خدشه و قید و شرط در پاکت قرار داده نموده و لاک و مهر نماید. (پیشنهادهایی که با عباراتی نظیر درصدی پائین تر از بقیه باشد مورد قبول نبوده و رد خواهد شد).

تبصره : پرداخت سپرده به منزله قبول کلیه مفاد شرایط مناقصه می باشد و شرکت کننده پس از واریز سپرده حق هیچگونه اعتراضی نسبت به شرایط مناقصه ندارد.

۷- مدارک لازم (نحوه ارائه پیشنهادها) : مدارک مورد اشاره بصورت خوانا و بدون قید و شرط، بصورت تفکیکی در سه پاکت : الف (سپرده) ب (اطلاعات ارزیابی و تخصصی تامین کننده طبق بند ۴ ج) فرم پیشنهاد قیمت + فرم شرایط و نمونه قرارداد که باید کاملاً تکمیل شده و دارای مهر و امضاء مجاز باشند) قرار گیرد. هر یک از سه پاکت (الف ، ب ، ج) باید لاک و مهر شده و جمعاً در پاکت لاک و مهر شده دیگری گذاشته شوند. بر روی همه پاکت های مذکور ضمن ذکر مدارک قرار داده شده در آن بایستی نام و نشانی شرکت کننده و شماره تماس وی در مناقصه و موضوع مناقصه به وضوح نوشته شود.

مهر و امضاء

**فرم شرایط مناقصه عمومی ۷-۴۰۵****تعمیر و نگهداری خط انتقال ۶۳ کیلوولت**

۸- بررسی پیشنهادها: در بازگشایی پاکت ها ابتدا پاکت های (الف و ب) مفتوح و در صورتیکه پیشنهاد دهنده حائز حداقل شرایط ارزیابی فنی، بازرگانی و مالی باشد پاکت (ج) نیز مفتوح و بر اساس امتیاز حاصله برنده مناقصه تعیین خواهد شد. بدیهی است در صورت عدم احراز امتیاز براساس معیارهای ارزیابی و یا عدم تأیید ضمانت نامه ارائه شده پاکت (ج) مفتوح نشده و در آخر عیناً، به پیشنهاد دهنده مسترد می گردد .

۹- نحوه ابلاغ به برنده: در واگذاری موضوع مناقصه به نفرات برنده، در صورتیکه نفر اول ظرف مدت تعیین شده از تاریخ اعلام و یا ابلاغ کتبی این شرکت نسبت به اعلام موافقت کتبی و سپردن تضمین اجرای تعهدات بر اساس قیمت پیشنهادی خود به انعقاد پیمان مبادرت ننماید **سپرده** وی بدون هیچ گونه تشریفات قضایی به نفع شرکت **ضبط** خواهد شد.

۱۰- انصراف برنده مناقصه: در صورت انصراف برنده مناقصه **سپرده** وی به نفع شرکت ضبط خواهد شد. بدیهی است در صورت وجود نفرات دوم و سوم موضوع نیز به شرح فوق (بند ۹) و بر اساس دستورالعمل آیین نامه معاملات شرکت صنایع سیمان غرب به آنان ابلاغ خواهد شد در صورتیکه نفرات مزبور نیز به ترتیب اولویت ظرف مدت تعیین شده از تاریخ ابلاغ کتبی نسبت به اعلام موافقت به طور کتبی اقدام نمایند **سپرده** آنان نیز به نفع شرکت ضبط و در صورت صلاحدید شرکت مناقصه گذار موضوع مناقصه تجدید خواهد شد.

۱۱- هزینه درج آگهی / آگهی ها در روزنامه: هزینه درج آگهی در روزنامه کثیرالانتشار در یک نوبت بر عهده برنده مناقصه خواهد بود .

۱۲- کسور قانونی: در قیمت پیشنهادی نیاز به لحاظ نمودن مبلغ مالیات بر ارزش افزوده نیست در صورت شمولیت و ارائه گواهی ثبت نام معتبر به همراه صورت حساب مربوط از سوی پیمانکار، پرداخت مبلغ مالیات بر ارزش افزوده بر عهده شرکت صنایع سیمان غرب می باشد اما پرداخت سایر کسور قانونی از جمله بیمه قرارداد به عهده برنده مناقصه خواهد بود. بنابراین پیمانکار موظف به ارائه قیمت بر اساس فرم پیشنهاد قیمت و به صورت **ناخالص** می باشد.

۱۳- قبول یا رد پیشنهادها: به پیشنهادات مبهم، مخدوش، مشروط، فاقد امضاء و فاقد سپرده ترتیب اثر داده **نخواهد** شد. همچنین شرکت صنایع سیمان غرب در قبول یا رد هریک از پیشنهادات **مختار** خواهد بود.

۱۴- منع واگذاری مناقصه: برنده مناقصه به هیچ عنوان حق واگذاری، تفیذ و یا انتقال کل و یا قسمتی از موضوع مناقصه را به غیر ندارد.

۱۵- نحوه استرداد سپرده: پس از ارائه پاکت های قید شده از سوی شرکت کنندگان به مناقصه گذار، مدارک به هیچ عنوان مسترد نخواهد شد و استرداد مورد سپرده به سایر افراد نیز بعد از انعقاد قرارداد با نفر برنده و ارائه تضمین مورد قبول به کارفرما صورت خواهد گرفت.

عطف به آگهی / آگهی های درج شده در روزنامه و سایت شرکت شماره / شماره های
 بعنوان شخص حقوقی / مدیر عامل شرکت
 مهلت تعیین شده جهت شرکت در این مناقصه اعلام می نمایم ضمناً بموجب قبض بانکی شماره
 بانک ملت / ضمانتنامه بانکی شماره
 بانک
 مبلغ خواسته شده جهت تضمین شرکت در این مناقصه کارسازی و بحساب واریز نموده ام .
 نشانی دفتر کار یا محل اقامت (آدرس کامل پستی):
 کد پستی
 پلاک
 تلفن
 فاکس
 تلفن همراه
 تاریخ تکمیل فرم: / / ۱۴۰۵

مهر و امضاء



فرم پیشنهاد قیمت مناقصه عمومی ۴۰۵-۷
تعمیر و نگهداری خط ۶۳ کیلوولت

ردیف	تعداد / مقدار	قیمت واحد (ریال) <u>ناخالص</u>	قیمت کل (ریال) <u>ناخالص</u>
۱	تعمیر و نگهداری خط انتقال ۶۳ کیلوولت به مدت یکسال		
۲	نصب اسپیسر بین فازی ۶۳ کیلو ولت در طول مسیر انتقال برق کارخانه به تعداد ۲۴ عدد		
۳	تکمیل اتصالات مربوط به سیم گارد خط انتقال ۶۳ کیلوولت و اتصال آن به پست جدید و قدیم کارخانه		
جمع کل قیمت ها (ناخالص) به ریال :		بصورت عددی:	ریال
		بصورت حروفی:	ریال

عطف به آگهی / آگهی های درج شده در روزنامه و سایت شرکت شماره / شماره های ----- موضوع اعلام مناقصه فوق الذکر اینجانب -----
----- بعنوان شخص حقوقی / مدیر عامل شرکت ----- ضمن بررسی موضوع و رویت آن و قبول کلیه بندهای مندرج در متن شرایط
اعلام شده ، بدینوسیله آمادگی خود را در مهلت تعیین شده جهت شرکت در این مناقصه اعلام می نمایم ضمناً بموجب قبض بانکی شماره ----- بانک
ملت / ضمانتنامه بانکی شماره ----- بانک ----- مبلغ خواسته شده جهت تضمین شرکت در این مناقصه کارسازی و بحساب واریز نمودام.
نشانی دفتر کار یا محل اقامت (آدرس کامل پستی) : ----- تلفن ----- فاکس ----- تلفن همراه ----- تاریخ تکمیل فرم : ۱۴۰۵ / /
پستی ----- پلاک ----- تلفن -----

مهر و امضاء

قرارداد پیمانکاری

این قرارداد بین شرکت صنایع سیمان غرب به شماره ثبت ۴۳۷ و شناسه ملی ۱۰۶۶۰۰۱۵۷۳۸ و کد اقتصادی ۴۱۱۳۳۳۳۷۸۳۹۵ به نشانی کرمانشاه، کیلومتر ۱۵ جاده بیستون کد پستی ۶۷۴۴۱۵۸۳۹۳ به نمایندگی آقای داوود اکبری شهرستانی به عنوان مدیرعامل و عضو هیئت مدیره و یکی دیگر از اعضای هیئت مدیره که منبع در این قرارداد کارفرما نامیده می شوند از یک طرف و شرکت ----- سهامی خاص به شماره ثبت ----- به نشانی: ----- به -----، تلفن -----، ----- به نمایندگی آقای ----- به عنوان رئیس هیئت مدیره که منبع در این قرارداد پیمانکار نامیده می شود از طرف دیگر بر اساس شرایط ذیل منعقد گردید.

ماده ۱ - موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از تعمیر و نگهداری خط انتقال ۶۳ کیلوولت دو مداره پست ۴۰۰ بیستون به پست خصوصی شرکت صنایع سیمان غرب شامل تمام کارهای برقی و مکانیکی مربوط به پاورها و سایر تجهیزات مربوط و به شرح خدمات زیر و بنابر نظر کارفرما:

۱- تعمیرات و رفع نقص خط انتقال ۶۳ کیلوولت به شرح زیر:

- خاکبرداری اطراف پایه های دکل ها.

- رنگ آمیزی قطعات زنگ زده فلزی دکل ها.

- رفع کسری اجزاء دکل (نبشی و یراق آلات).

- آچارکشی مقره ها و جمپر ها و در صورت نیاز تعویض جمپر های معیوب.

- تعویض مقره های معیوب.

- اصلاح کردن خار ضد پرنده دکل ها.

- شستشوی مقره های آلوده تمامی دکل ها و تعویض مقره های معیوب.

- سرویس (Wall bushing) های ورودی به پست های کارخانه و همچنین (Wall bushing) های ارتباطی بین دو پست کارخانه بصورت دوره ای هر ۳ ماه یکبار و یا هر بار که کثیف شوند و نیاز به سرویس یا شستشو داشته باشند بصورتی که هر کدام زودتر فرا برسند.

- رفع نواقص احتمالی مربوط به سیم های انتقال خطوط برق 63KV (از پست ۴۰۰ تا ورودی پست کارخانه)

- آزمایش و تست ارتینگ هر دکل و ارائه گزارش.

۲- نصب اسپیسر بین فازی ۶۳ کیلوولت در طول مسیر انتقال برق کارخانه به تعداد ۲۴ عدد.

امور قراردادها	مدیر حقوقی	مدیر خرید و تامین	مدیر واحد	مدیر مالی
مدیر کارخانه	مدیرعامل	عضو هیئت مدیره	پیمانکار	

۳- تکمیل اتصالات مربوط به سیم گارد خط انتقال ۶۳ کیلوولت و اتصال آن به پست جدید و قدیم کارخانه.
۴- نصب اسپیسر برای تعدادی از خطوط 6.3 kv از ورودی پست فشارقوی تا آبرسانی منازل. لازم به ذکر است که تعداد مورد نیاز اسپیسر توسط پیمانکار در نظر گرفته شود.

تبصره ۱- سرویس و بازدید پیمایشی دکل به دکل همراه انجام شود و گزارش مکتوب آن به کارخانه ارائه گردد.
تبصره ۲- بازدید و سرویس دوره ای خطوط بصورت دو مرحله بازدید صعودی جهت هر دکل با ارائه گزارش میباشد.
تبصره ۳- برنامه زمانبندی بازدید و اجرای کار پس از انعقاد قرارداد از طرف کارفرما به پیمانکار اعلام می گردد.
تبصره ۴- کارفرما می تواند حجم موضوع قرارداد را تا سقف ۲۵٪ مبلغ کل قرارداد کاهش یا افزایش دهد.

ماده ۲ - محل انجام موضوع قرارداد

محل انجام خدمات موضوع قرارداد کارخانه سیمان غرب واقع در کرمانشاه، کیلومتر ۱۵ جاده بیستون می باشد.

ماده ۳ - مبلغ قرارداد

مبلغ کل قرارداد جهت انجام تمام و کمال خدمات موضوع قرارداد معادل ----- (-----) ریال ناخالص به شرح زیر تعیین گردید.

قیمت (ریال)

شرح

تعمیرات و رفع نقص خط انتقال ۶۳ کیلوولت طبق ماده یک در مدت یک سال
نصب اسپیسر بین فازی ۶۳ کیلو ولت در طول مسیر انتقال برق کارخانه به تعداد ۲۴ عدد
تکمیل اتصالات مربوط به سیم گارد خط انتقال ۶۳ کیلوولت و اتصال آن به پست جدید و قدیم کارخانه
جمع کل به صورت ناخالص (ریال)

تبصره ۱- مبلغ قرارداد بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده می باشد. بدیهی است پرداخت مبلغ مالیات بر ارزش افزوده منوط به ارائه گواهی ثبت نام معتبر به همراه صورت حساب مربوط از سوی پیمانکار می باشد.

ماده ۴- نحوه پرداخت مبلغ قرارداد

بر اساس توافق طرفین مبلغ قرارداد براساس هر مرحله بازدید، تعمیر و نگهداری و با توجه به صورت وضعیت ارائه شده از سوی پیمانکار با تأیید ناظر قرارداد پس از کسر کسور قانونی و بیمه به پیمانکار پرداخت میگردد. بدیهی است تسویه حساب نهایی منوط به ارائه مفصلا حساب است .

امور قراردادها	مدیر حقوقی	مدیر خرید و تامین	مدیر واحد	مدیر مالی
مدیر کارخانه	مدیرعامل	عضو هیئت مدیره	پیمانکار	

تبصره ۱- کسور قانونی از قبیل $\frac{1}{9}$ ۱۵ درصد بیمه توسط کارفرما از صورت وضعیت پیمانکار کسر و در وجه سازمان تأمین اجتماعی پرداخت می گردد. بدیهی است در پایان قرارداد (قبل از تسویه حساب)، پیمانکار باید مفصاحساب بیمه را اخذ و به کارفرما ارائه دهد.

تبصره ۲- تأمین و هزینه اسکان، غذا و ایاب و ذهاب جهت مراجعه پیمانکار و یا نمایندگان وی به محل کارخانه به عهده پیمانکار می باشد. در صورت ضرورت، استفاده از خدمات مزبور منوط به صلاحدید کارفرما بوده و کلیه هزینه های مربوطه محاسبه و به حساب بدهکار پیمانکار منظور خواهد شد.

ماده ۵ - مدت قرارداد

مدت قرارداد جهت انجام تمام و کمال خدمات موضوع قرارداد از تاریخ --/--/۱۴۰۵ به مدت یکسال شمسی تعیین می گردد.

ماده ۶ - سایر شرایط

۶-۱- پیمانکار متعهد است موضوع قرارداد را طبق نظر ناظر قرارداد (مدیر برق و کنترل) انجام دهد و هرگونه ایراد و اشکال را که توسط ناظر تعیین می شود، در زمان مقرر اصلاح نماید.

۶-۲- مفاد ماده ۱۳ و ۹۵ قانون کار به پیمانکار تفهیم گردید و مقرر شد ضمن تأمین کلیه وسایل حفاظتی و ایمنی، تمامی قوانین و مقررات زیست محیطی و ایمنی و بهداشتی را مطابق دستورالعمل مربوط رعایت نماید و حسب موارد، قانون کار را اعمال نماید و شرکت صنایع سیمان غرب هیچ گونه مسئولیتی در قبال حوادث ناشی از عملیات موضوع این قرارداد اعم از حوادث جزئی و یا نقص عضو و فوت نداشته و پیمانکار راساً مسئول می باشد. تمام مسئولیتهای کیفری، حقوقی و مدنی از جمله پرداخت دیه متوجه پیمانکار خواهد بود.

۶-۳- پیمانکار به هیچ عنوان نمی تواند انجام تمام یا قسمتی از کار موضوع این قرارداد را به غیر واگذار نماید.

۶-۴- پیمانکار موظف است نیروی مورد نیاز عملیات اجرای موضوع قرارداد را شخصاً تأمین نماید و مسئولیت انجام کار را به عهده بگیرد.

۶-۵- پیمانکار باید پس از امضاء قرارداد نسبت به تهیه بیمه نامه مسئولیت مدنی کارکنان خود اقدام نماید و تصویر بیمه نامه مربوط را به امور مالی سیمان غرب ارائه نماید.

امور قراردادها	مدیر حقوقی	مدیر خرید و تامین	مدیر واحد	مدیر مالی
مدیر کارخانه	مدیرعامل	عضو هیئت مدیره	پیمانکار	

۶-۶- پیمانکار موظف است یک نفر را به عنوان نماینده جهت اجرای این قرارداد تعیین و ظرف مدت یک هفته به کارفرما معرفی نماید.

۶-۷- پیمانکار باید نارسائی ها و ضعف های احتمالی موجود در خط انتقال را به همراه پیشنهادات خود جهت اصلاح و استاندارد نمودن آنها به کارفرما گزارش نماید. چنانچه در اثر قصور پیمانکار در ارائه گزارش برای رفع نارسائی ها و ضعف های احتمالی مشکل برای تجهیزات و یا خطوط انتقال مربوط به کارخانه پیش بیاید پیمانکار مسئول و ضامن جبران خسارت می باشد. بدیهی است چنانچه پس از ارائه گزارش توسط پیمانکار، از طرف کارفرما اقدامی جهت رفع نواقص صورت نگیرد مسئولیتی متوجه پیمانکار نخواهد بود.

۶-۸- پیمانکار باید حداکثر یک ساعت پس از اعلام کارفرما در مواقع بروز حوادث و اتفاقات، با تجهیزات و نفرات کافی جهت انجام تعمیرات اضطراری در محل خط حضور داشته باشد.

۶-۹- در صورت وجود اشکال در دکلها و مقره ها زمان تغییر آن باید توسط پیمانکار مشخص گردد.

۶-۱۰- بازدید از خطوط توسط پیمانکار باید با اطلاع و هماهنگی ناظر قرارداد انجام گیرد و گزارش مربوط به اقدامات انجام شده هر بازدید را در فرم های مخصوص که نام و شماره دکل در آن ذکر گردیده را به صورت کتبی به کارفرما ارائه نماید.

۶-۱۱- پیمانکار موظف به رعایت کلیه اصول فنی و استانداردهای لازم موضوع قرارداد می باشد و باید کلیه جوانب احتیاط را جهت انجام موضوع قرارداد رعایت نماید و در صورت خسارت وارده به وسایل و تجهیزات متعلق به کارخانه، پیمانکار مسئول و ضامن جبران خسارت به هر مبلغ و میزان تعیین شده از سوی کارفرما می باشد.

۶-۱۲- تأمین ابزار و وسایل کار مورد نیاز جهت انجام موضوع قرارداد به عهده پیمانکار می باشد.

۶-۱۳- تهیه مقره، پیچ و مهره، نبشی آلات، یراق آلات و رنگ زینک جهت پیچ و مهره های زنگ زده به عهده کارفرما می باشد. بدیهی است که ارائه لیست قطعات و وسایل مورد نیاز از وظایف پیمانکار می باشد.

۶-۱۴- جوشکاری پیچ های دکل مطابق اعلام نظر ناظر قرارداد به عهده پیمانکار می باشد.

۶-۱۵- پیمانکار و کارکنان ایشان موظف به رعایت شئونات اسلامی و اخلاقی در محیط کار می باشند.

۶-۱۶- پیمانکار موظف است در هر زمان که ناظر قرارداد نیاز به کنترل خط داشته باشد وسیله نقلیه مناسب در اختیار ایشان قرار دهد.

امور قراردادها	مدیر حقوقی	مدیر خرید و تامین	مدیر واحد	مدیر مالی
مدیر کارخانه	مدیرعامل	عضو هیئت مدیره	پیمانکار	

ماده ۷- وجه التزام

چنانچه پیمانکار نسبت به انجام تمام و کمال خدمات تعمیر و نگهداری موضوع قرارداد طی زمان تعیین شده از طرف کارفرما اقدام ننماید، به ازاء هر روز تأخیر معادل ۱٪ از مبلغ قرارداد به عنوان وجه التزام از محل تضامین یا مطالبات قرارداد کسر و بدون رعایت تشریفات قضائی و اداری به نفع کارفرما برداشت خواهد گردید و پیمانکار اعتراضی نخواهد داشت. چنانچه تأخیر بیش از دو هفته باشد، کارفرما با اخطار کتبی یا ارسال اظهارنامه مطابق ماده ۱۰ قرارداد، مجاز به فسخ قرارداد و دریافت کلیه خسارت وارده می باشد.

ماده ۸- تضامین قرارداد

به منظور حسن اجرای موضوع قرارداد پیمانکار تعهد نمود یک فقره چک به مبلغ ----- (-----) ریال معادل ۲۰٪ مبلغ کل قرارداد بابت تضمین قرارداد به کارفرما ارائه نماید که چک مزبور یکسال پس از اتمام مدت قرارداد و انجام تمام و کمال خدمات موضوع قرارداد در صورت تأیید ناظر قرارداد به ایشان مسترد می شود. بدیهی است هرگونه خسارت احتمالی ناشی از عدم رعایت اصول فنی و وجه التزام از محل تضامین مذکور جبران خواهد شد و در صورت وجود عیب و نقص پیمانکار مکلف است با اعلام کتبی کارفرما، ظرف یک هفته نسبت به رفع نواقص به هزینه خود اقدام نماید.

ماده ۹- نظارت بر اجرای قرارداد

نظارت بر اجرای مفاد قرارداد و همچنین نظارت بر کیفیت و کمیت موضوع قرارداد به عهده ناظر قرارداد (مدیر برق و کنترل) بوده که بدینوسیله به پیمانکار معرفی می شود. بدیهی است ملاک عمل در خصوص تأیید یا عدم تأیید خدمات ارائه شده رأی کتبی ناظر قرارداد بوده و پیمانکار حق هرگونه اعتراض و ادعایی را در این خصوص از خود سلب و ساقط نمود. ضمناً تأیید ناظر قرارداد نافی مسئولیتهای پیمانکار نخواهد بود.

ماده ۱۰- فسخ قرارداد

در صورت عدم اجرای تعهدات به موقع توسط پیمانکار و یا هرگونه شرایط مقرر در این قرارداد کارفرما با اخطار کتبی و یا ارسال اظهارنامه قبلی بدون رعایت تشریفات قضائی به صورت یک طرفه مجاز به فسخ قرارداد می باشد. در این صورت کلیه خسارات و هزینه های ناشی از عدم اجرای کل این قرارداد به عهده پیمانکار می باشد.

ماده ۱۱- فورس ماژور

مدیر مالی	مدیر واحد	مدیر خرید و تامین	مدیر حقوقی	امور قراردادها
	پیمانکار	عضو هیئت مدیره	مدیرعامل	مدیر کارخانه

در صورت وقوع حوادث پیش بینی نشده از قبیل عوامل قهریه طبیعی، این قرارداد به حالت تعلیق درآمده و پس از رفع آثار عوامل مذکور و در صورت صلاحدید کارفرما، ادامه یافته و قابل اجرا خواهد بود.

ماده ۱۲ - اقامتگاه طرفین

اقامتگاه طرفین همان است که در ابتدای قرارداد ذکر گردیده است، لذا هر یک از متعاملین موظف است در صورت تغییر محل اقامت مراتب را کتباً به طرف مقابل ابلاغ نماید؛ در غیر این صورت هرگونه مکاتبه به آدرس گذشته نافذ بوده و عذر عدم اطلاع پذیرفته نخواهد بود.

ماده ۱۳ - حل اختلاف و شرط داوری

به عنوان توافقی مستقل از قرارداد هرگونه ادعا و اختلاف ولو کراراً اعم از اینکه درخصوص انعقاد یا اجرا یا انحلال و مسائل ناشی از تفسیر و اجرا مفاد قرارداد و غیر آن باشد، از طریق داور منصوب توسط مدیر امور حقوقی شرکت سرمایه گذاری سیمان فارس خوزستان (سهامی عام) به شماره ثبت ۴۰۸۱ و شناسه ملی ۱۰۱۱۰۰۲۳۵۶۱۵ به نشانی تهران، خیابان بهشتی، خیابان پاکستان، کوچه ۴ کد پستی ۱۵۳۱۶۳۵۱۱۳ حل و فصل می گردد.. داور منصوب اختیار مصالحه و سازش میان طرفین را نیز داراست و مدت زمان داوری شش ماه از تاریخ قبول داور می باشد و حسب تشخیص داور برای دو دوره شش ماهه دیگر (حداکثر یک و نیم سال) راساً توسط داور قابل تمدید است. ضمناً طرفین اختیار اعلام موافقت خود را درخصوص ورود ثالث و یا جلب ثالث (اعم از هر شخص حقیقی و یا حقوقی) به مقام ناصب (وفق صدر ماده حاضر) تفویض نمودند. صرف نظر از اینکه در یک فقره اختلاف باشد یا در اختلافات متعدد تصمیم داور مذکور برای طرفین قطعی و لازم الاجرا بوده و به صورت ابلاغ حضوری و یا از طریق پست سفارشی و یا با ارسال نتیجه رای از طریق اظهار نامه به نشانی طرفین مندرج در قرارداد حاضر ارسال و ابلاغ خواهد شد. گواهی مامور پست و یا گواهی ابلاغ اظهارنامه به منزله ابلاغ است و آثار قانونی خود را دارد حق الزحمه داوری براساس تعرفه قوه قضائیه تعیین می گردد و تمامی هزینه های داوری اعم از حق الزحمه داور، هزینه کارشناسی و غیره برعهده محکوم علیه/علیهم رای داوری می باشد. در صورت محکومیت هر طرف، هزینه یادشده از هرگونه مطالبات نزد طرف مقابل و یا تضامین وی قابل کسر و احتساب و یا از سایر طرق قانونی قابل مطالبه می باشد. ضمناً تعیین محل تشکیل جلسات (احتمالی) داوری و کلیه ترتیبات رسیدگی با

امور قراردادها	مدیر حقوقی	مدیر خرید و تامین	مدیر واحد	مدیر مالی
مدیر کارخانه	مدیرعامل	عضو هیئت مدیره	پیمانکار	

داور منصوب می باشد. توافق داوری مستقل از قرارداد بوده و در صورت انحلال اقاله، فسخ، انفساخ یا ابطال یا بطلان تمام یا قسمتی از این قرارداد، توافق داوری کماکان به قوت خود باقی است.

ماده ۱۴ - مواد و نسخ قرارداد

این قرارداد در ۱۴ ماده و ۷ تبصره و در ۴ نسخه در شهرستان کرمانشاه تنظیم، منعقد و بین طرفین مبادله گردید که هر یک از نسخ در حکم واحد معتبر بوده و لازم الاجراست.

پیمانکار

شرکت

کارفرما

شرکت صنایع سیمان غرب

مدیر عامل عضو هیئت مدیره

مدیر مالی	مدیر واحد	مدیر خرید و تامین	مدیر حقوقی	امور قراردادها
	پیمانکار	عضو هیئت مدیره	مدیرعامل	مدیر کارخانه