



### آگهی مناقصه عمومی ۳-۴۰۵

انجام خدمات امور جاری خط تولید با یکدستگاه لودر ۴۷۰ کوماتسو و یا معادل آن به مدت شش ماه شرکت صنایع سیمان غرب در نظر دارد انجام خدمات امور جاری خط تولید خود را به وسیله یک دستگاه لودر ۴۷۰ کوماتسو و یا معادل آن به مدت شش ماه (با ارائه اسناد وسیله نقلیه) را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به پیمانکار معتبر واگذار نماید. لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط دعوت می شود جهت دریافت اسناد و مدارک مناقصه به محل کارخانه واقع در کرمانشاه، کیلومتر ۱۵ جاده همدان مراجعه و پیشنهاد قیمت خود را به همراه سپرده تعیین شده در متن شرایط مناقصه حداکثر تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۳/۵ به نشانی فوق-ساختمان مدیریت (قسمت حراست)- تحویل نمایند. این شرکت در قبول یا رد هر یک از پیشنهادهای واصله مختار خواهد بود. بدیهی است مدارک و اسناد مناقصه از طریق سایت شرکت به نشانی: [www.gharbceMENT.com](http://www.gharbceMENT.com) نیز قابل دریافت می باشد. در ضمن، هزینه چاپ آگهی روزنامه به عهده برنده مناقصه می باشد.

امور بازرگانی

شرکت صنایع سیمان غرب (سهامی عام)



## پیشنهاد قیمت مناقصه عمومی ۳-۴۰۵

انجام خدمات امور جاری خط تولید با یکدستگاه لودر ۴۷۰ کوماتسو و یا معادل آن به مدت شش ماه

ردیف	تعداد (دستگاه) مورد مناقصه	قیمت هر ساعت کارکرد ناخالص (ریال)	قیمت هر ساعت اضافه کاری ناخالص (ریال)
۱	یک دستگاه لودر ۴۷۰ کوماتسو و یا معادل آن		
		قیمت هر ساعت کارکرد به حروف ناخالص (ریال)	
			قیمت هر ساعت اضافه کاری به حروف ناخالص (ریال)

توضیحات:

عطف به آگهی/آگهی های درج شده در روزنامه و سایت شرکت شماره / شماره های----- موضوع اجاره یکدستگاه لودر ۴۷۰ کوماتسو و یا معادل آن جهت انجام امور جاری خط تولید اینجانب ----- بعنوان شخص حقیقی / حقوقی / مدیر عامل شرکت ----- ضمن بررسی موضوع و رویت آن و قبول بندهای مندرج در متن شرایط اعلام شده بدینوسیله پیشنهاد قیمت خود را به شرح فوق اعلام و تقدیم می نمایم ضمناً بموجب قبض بانکی شماره ----- بانک ملت / ضمانتنامه بانکی شماره ----- بانک ----- مبلغ خواسته شده جهت تضمین شرکت در این مناقصه کارسازی و بحساب واریز نموده ام .  
نشانی دفتر کار یا محل اقامت ( آدرس کامل پستی): -----  
کد پستی ----- پلاک ----- تلفن : ----- فاکس ----- تلفن همراه -----  
ضمناً متعهد میگردم در صورت تغییر محل اقامت مراتب را کتباً به مناقصه گذار اعلام نمایم در غیر این صورت هر گونه مکاتبه به آدرس فوق الذکر نافذ بوده و عذر عدم اطلاع از اینجانب مسموع نخواهد بود. تاریخ تکمیل فرم: / / ۱۴۰۵

مهر و امضاء - اثر انگشت :



صفحه: یک

## شرایط مناقصه عمومی ۳-۴۰۵

انجام خدمات امور جاری خط تولید با یکدستگاه لودر کوماتسو ۴۷۰ یا معادل آن به مدت شش ماه

- ۱ - زمان ارسال مدارک : شرکت کنندگان باید مدارک (مورد اشاره به شرح متن) را حداکثر تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۳/۵ به ساختمان مدیریت (قسمت حراست) سیمان غرب تسلیم نمایند. بدیهی است به پیشنهادهایی که پس از مهلت مذکور دریافت گردد اثر داده نخواهد شد.
- ۲ - موضوع مناقصه : انجام خدمات امور جاری خط تولید به وسیله یک دستگاه لودر ۴۷۰ کوماتسو و یا معادل آن به مدت شش ماه (با ارائه اسناد وسیله نقلیه) با کارکرد متوسط روزانه حدود ۱۴ ساعت که مدت کارکرد روزانه بر اساس اعلام نیاز کارفرما قابل تغییر می باشد.
- ۳ - محل اجرای مورد مناقصه : واقع در کرمانشاه، کیلومتر ۱۵ جاده همدان، شرکت صنایع سیمان غرب می باشد.
- ۴ - مدارک لازم قابل ارائه به مناقصه گذار : شامل ارائه مدارک برابر اصل شده : شناسنامه مالک و راننده ها، کارت ملی مالک و راننده ها، اسناد مالکیت وسیله نقلیه، ارائه بیمه نامه پرداخت شده با اعتبار کافی برابر مدت قرارداد در صورت برنده شدن در مناقصه (اعتبار طبق بند قرارداد تعیین می گردد).
- ۵ - اعتبار پیشنهادها : پیشنهادهای ارائه شده از سوی شرکت کنندگان باید از هر حیث برای مدت ۲ ماه از تاریخ ارائه آنها معتبر باشد.
- ۶ - سپرده تضمین شرکت در مناقصه : شرکت کننده باید نسبت به تهیه **ضمانت نامه معتبر بانکی** به ارزش ۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ **اریال** (معادل یکصد و پنجاه میلیون تومان) و یا واریز وجه نقد به همان مبلغ به حساب **جام ۸۹ / ۶۱۹۱۶۹۰۶** در وجه شرکت صنایع سیمان غرب نزد بانک ملت (شعبه سیمان غرب) بعنوان سپرده تضمین شرکت در مناقصه اقدام و ضمانتنامه یا وجه واریزی را به همراه فرم های امضاء شده شرایط و پیشنهاد قیمت بصورت خوانا و بدون خدشه و قید و شرط در پاکت قرار داده نموده و لاک و مهر نماید. (پیشنهادهایی که با عباراتی نظیر **درصدی پائین تر از بقیه** باشد مورد قبول نبوده و رد خواهد شد).
- تبصره ۵** : پرداخت سپرده به منزله قبول کلیه شرایط مناقصه می باشد و شرکت کننده پس از واریز سپرده حق هیچگونه اعتراضی نسبت به شرایط مناقصه ندارد.
- ۷- مدارک لازم (نحوه ارائه پیشنهادها) : مدارک مورد اشاره بصورت خوانا و بدون قید و شرط، بصورت تفکیکی در سه پاکت : الف (سپرده) ب (اطلاعات و مدارک طبق بند ۴) ج (فرم پیشنهاد قیمت + فرم شرایط و نمونه قرارداد که باید کاملاً تکمیل شده و دارای مهر و امضاء مجاز باشند) قرار گیرد. هر یک از سه پاکت (الف، ب، ج) باید لاک و مهر شده و جمعاً در پاکت لاک و مهر شده دیگری گذاشته شوند. بر روی همه پاکت های مذکور ضمن ذکر مدارک قرار داده شده در آن بایستی نام و نشانی شرکت کننده و شماره تماس وی در مناقصه و موضوع مناقصه به وضوح نوشته شود.
- ۸- بررسی پیشنهادها : در بازگشایی پاکت ها ابتدا پاکت های (الف و ب) مفتوح و در صورتیکه پیشنهاد دهنده حائز حداقل شرایط ارزیابی فنی، بازرگانی و مالی باشد پاکت (ج) نیز مفتوح و بر اساس امتیاز حاصله برنده مناقصه تعیین خواهد شد. بدیهی است در صورت عدم احراز امتیاز بر اساس معیارهای ارزیابی و یا عدم تأیید ضمانت نامه ارائه شده پاکت (ج) مفتوح نشده و در آخر عیناً، به پیشنهاد دهنده مسترد می گردد.

مهر و امضاء



## شرایط مناقصه عمومی ۳-۴۰۵

صفحه: دو

انجام خدمات امور جاری خط تولید با یکدستگاه لودر کوماتسو ۴۷۰ یا معادل آن به مدت شش ماه

۹- **نحوه ابلاغ به برنده:** در واگذاری موضوع مناقصه به نفرات برنده، در صورتیکه نفر اول ظرف مدت تعیین شده از تاریخ اعلام و یا ابلاغ کتبی این شرکت نسبت به اعلام موافقت کتبی و سپردن تضمین اجرای تعهدات بر اساس قیمت پیشنهادی خودو انعقاد پیمان مبادرت نماید **سپرده** وی بدون هیچگونه تشریفات قضایی به نفع شرکت ضبط خواهد شد.

۱۰- **انصراف برنده مناقصه:** در صورت انصراف برنده مناقصه **سپرده** وی به نفع شرکت ضبط خواهد شد. بدیهی است در صورت وجود نفرات دوم و سوم موضوع نیز به شرح فوق (بند ۹) به آنان ابلاغ خواهد شد در صورتیکه نفرات مزبور نیز به ترتیب اولویت ظرف مدت تعیین شده از تاریخ ابلاغ کتبی، نسبت به اعلام موافقت به طور کتبی اقدام نمایند، **سپرده** آنان نیز به نفع شرکت ضبط و در صورت صلاحدید شرکت مناقصه گذار موضوع مناقصه تجدید خواهد شد.

۱۱- **کسور:** در صورت ارائه گواهی ثبت نام معتبر به همراه صورت حساب مربوط از سوی پیمانکار، پرداخت مبلغ مالیات بر ارزش افزوده بر عهده شرکت صنایع سیمان غرب بوده اما پرداخت سایر کسور قانونی از قبیل مالیات، بیمه و ... به عهده برنده مناقصه می باشد. بنابراین پیمانکار موظف به ارائه قیمت بر اساس فرم پیشنهاد قیمت و به صورت **ناخالص** می باشد.

۱۲- **تأمین غذا:** کارفرما هیچگونه تعهدی در خصوص تأمین یا هزینه غذا در محل کارخانه را نداشته و در صورت ضرورت و تمایل پیمانکار به استفاده از خدمات مزبور، کلیه هزینه های مربوطه محاسبه و به حساب بدهکار پیمانکار منظور خواهد شد.

۱۳- **تأمین سوخت:** تأمین سوخت مطابق بند ۱۱ قرارداد (تحویل سوخت (گازوئیل) لودر موضوع قرارداد در محل اجرای قرارداد به عهده کارفرما می باشد که مبلغ سوخت تحویل شده به پیمانکار طبق نرخ مصوب دولت از صورت وضعیت کسر می گردد.) با شرط اینکه در صورت اعلام کارفرما در مدت قرارداد پیمانکار موظف به تحویل کارت سوخت و سهمیه آن می باشد.

۱۴- **هزینه درج آگهی / آگهی ها در روزنامه:** در یک نوبت بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.

۱۵- **قبول یا رد پیشنهادها:** به پیشنهادهای مبهم، مخدوش، مشروط، فاقد سپرده اثر داده نخواهد شد. همچنین شرکت صنایع سیمان غرب در قبول یا رد هر یک از پیشنهادهای دریافتی مختار خواهد بود.

۱۶- **منع واگذاری مناقصه:** برنده مناقصه به هیچ عنوان حق واگذاری، تنفیذ و یا انتقال کل و یا قسمتی از موضوع مناقصه را به غیر ندارد.

۱۷- **نحوه استرداد سپرده:** پس از ارائه پاکت های قید شده از سوی شرکت کنندگان به مناقصه گذار، مدارک به هیچ عنوان مسترد نخواهد شد و استرداد مورد سپرده به سایر افراد نیز بعد از **انعقاد قرارداد** با نفر برنده و ارائه تضمین مورد قبول به کارفرما، صورت خواهد گرفت.

عطف به آگهی / آگهی های درج شده در روزنامه و سایت شرکت شماره / شماره های ----- موضوع اعلام مناقصه فوق الذکر اینجانب  
بعنوان شخص حقوقی / مدیر عامل شرکت ----- ضمن بررسی موضوع و رویت آن و قبول بندهای مندرج در متن شرایط اعلام شده بدینوسیله پیشنهاد قیمت خود را  
به شرح فوق اعلام و تقدیم می نمایم ضمناً بموجب قبض بانکی شماره ----- بانک ملت / ضمانتنامه بانکی شماره ----- بانک  
مبلغ خواسته شده جهت تضمین شرکت در این مزایده / مناقصه کارسازی و بحساب واریز نموده ام.  
نشانی دفتر کار یا محل اقامت ( آدرس کامل پستی): -----  
کد پستی ----- پلاک ----- تلفن: ----- فاکس ----- تلفن همراه ----- تاریخ تکمیل فرم: / / ۱۴۰۵

## قرارداد اجاره

این قرارداد بین شرکت صنایع سیمان غرب به شماره ثبت ۴۳۷ و شناسه ملی ۱۰۶۶۰۰۱۵۷۳۸ و کد اقتصادی ۴۱۱۳۳۳۳۷۸۳۹۵ به نشانی کرمانشاه کیلومتر ۱۵ جاده بیستون کد پستی ۶۷۴۴۱۵۸۳۹۳ به نمایندگی آقای کیومرث موسیوند به عنوان مدیرعامل و عضو هیئت مدیره و یکی دیگر از اعضای هیئت مدیره که منبعا در این قرارداد مستاجر نامیده می شوند از یک طرف و آقای ----- فرزند ----- به شماره ملی ----- به نشانی ----- تلفن ----- که منبعا در این قرارداد موجر نامیده می شود از طرف دیگر بر اساس شرایط ذیل منعقد گردید.

### ماده ۱ - موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از اجاره یک دستگاه لودر ۴۷۰ کمتاسو با راننده و با کارکرد روزانه حدودا ۱۴ ساعت و مدت شش ماه جهت انجام امور کارخانه سیمان غرب. تبصره ۱ - مستاجر می تواند مقدار موضوع قرارداد را تا سقف ۲۵٪ مبلغ کل قرارداد و بدون افزایش مبلغ واحد افزایش یا کاهش دهد.

### ماده ۲ - محل اجرای موضوع قرارداد

محل انجام موضوع قرارداد کارخانه سیمان غرب واقع در کرمانشاه، کیلومتر ۱۵ جاده بیستون می باشد.

### ماده ۳ - مبلغ قرارداد

مبلغ قرارداد بابت اجاره یک دستگاه لودر موضوع قرارداد به ازای یک ساعت کارکرد مبلغ -----) ----- ریال) و با توجه کارکرد روزانه و طی مدت شش ماه به مبلغ تقریبی کل -----) ----- ریال ناخالص تعیین می گردد.

تبصره ۱ - متوسط کارکرد تقریبی لودر ۱۴ ساعت در یک روز می باشد. لازم به ذکر است ساعت کار مذکور بر اساس اعلام نیاز کارفرما قابل تغییر می باشد.

تبصره ۲ - در صورت اعلام نیاز مستاجر و تایید ناظر قرارداد، به ازای هر ساعت کارکرد بیشتر از ۱۴ ساعت در شبانه روز مبلغ -----) ----- (هزار) ریال ناخالص به موجر پرداخت خواهد شد.

تبصره ۳ - مبلغ فوق بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده می باشد. بدیهی است پرداخت مبلغ مالیات بر ارزش افزوده منوط به ارائه گواهی ثبت نام معتبر به همراه صورت حساب مربوط از سوی پیمانکار می باشد.

مبلغ اجاره به صورت ماهیانه و بر اساس صورت وضعیت ارائه شده از سوی موجر با تایید ناظر قرارداد و پس از کسر کسور قانونی به موجر پرداخت خواهد شد.

**تبصره ۱-** از هر صورت حساب موجر معادل ۲۰٪ بابت بیمه کسر و نزد مستاجر سپرده میگردد. بدیهی است در پایان قرارداد (قبل از تسویه حساب)، با ارائه مفاد حساب از طرف موجر مبلغ سپرده فوق آزاد و به موجر عودت خواهد شد.

**تبصره ۲-** تأمین غذا و اسکان جهت مراجعه موجر به محل کارخانه به عهده مستاجر می باشد .

### ماده ۵- مدت قرارداد

مدت قرارداد جهت اجاره موضوع قرارداد از تاریخ ---/---/۱۴۰۵ به مدت شش ماه تعیین می گردد.

### ماده ۶- سایر شرایط

- ۱- موجر ملزم به رعایت کلیه اصول اخلاقی، ضوابط و مقررات طی مدت قرارداد می باشد.
- ۲- موجر مجاز به کارگماردن شخص دیگری در محل کار بدون اطلاع کتبی و هماهنگی با ناظر قرارداد نمی باشد.
- ۳- موجر موظف به حسن رعایت ضوابط کارگاه و نیز رعایت نکات ایمنی، زیست محیطی و بهداشتی مطابق دستورالعمل مربوط می باشد و در صورت بروز حوادث احتمالی ناشی از کار، هیچ گونه مسئولیتی متوجه مستاجر نمی باشد .
- ۴- مفاد ماده ۱۳ و ۹۵ قانون کار به موجر تفهیم گردید و مقرر شد ضمن تأمین کلیه وسایل حفاظتی و ایمنی، تمامی قوانین و مقررات زیست محیطی و ایمنی و بهداشتی را مطابق دستورالعمل مربوط رعایت نماید و حسب موارد، قانون کار را اعمال نماید و شرکت صنایع سیمان غرب هیچگونه مسئولیتی در قبال حوادث ناشی از کار در خصوص موجر اعم از حوادث جزئی و یا نقص عضو و فوت نداشته و موجر راساً مسئول می باشد و تمام مسئولیتهای کیفی، حقوقی و مدنی از جمله پرداخت دیه متوجه موجر خواهد بود.
- ۵- موجر مکلف است کلیه جوانب احتیاط را جهت انجام موضوع قرارداد رعایت نماید و در صورت تعدی و تفریط و یا خسارت وارده به وسایل، کالاها و... در محیط کارخانه، موجر مسئول و ضامن جبران خسارت به هر مبلغ و میزان تعیین شده با نظر مستاجر میباشد.
- ۶- چنانچه در انجام موضوع قرارداد از جانب موجر وقفه یا خللی بوجود آید و یا اینکه دستگاه لودر مورد اجاره بدلیل نقص فنی نیاز به تعمیر پیدا کنند، مدت توقف آن دستگاه جزء کارکرد محسوب نمی شود و هیچگونه اجاره بهایی بابت توقف پرداخت نمی گردد. بدیهی است موجر مکلف به رفع نقص در اسرع وقت و یا تأمین فوری موضوع اجاره می باشد.

۷- مستأجر هیچگونه مسئولیتی در قبال استهلاک مورد اجاره، حوادث و خطرات احتمالی ناشی از کار و خسارت های مربوط و همچنین تأمین وسایل ایمنی ندارد و موجر موظف است نسبت به تهیه و تأمین لوازم و وسایل ایمنی و توصیه رعایت نکات ایمنی راننده تحت امر خود به طور جدی اقدام نماید.

۸- موجر باید پس از امضاء قرارداد نسبت به تهیه بیمه نامه مسئولیت مدنی خود اقدام نموده و تصویر بیمه نامه مربوط را به امور مالی سیمان غرب ارائه نماید.

۹- موجر باید تصویر گواهینامه معتبر رانندگی مربوط به لودر موضوع قرارداد را به مستأجر ارائه دهد.

۱۰- موجر باید تصویر سند مالکیت لودر موضوع قرارداد را به مستأجر ارائه دهد.

۱۱- تحویل سوخت (گازوئیل) لودر موضوع قرارداد در محل اجرای قرارداد به عهده مستأجر می باشد که مبلغ سوخت تحویل شده به موجر طبق نرخ مصوب دولت از صورت وضعیت کسر می گردد. در صورت اعلام کارفرما در مدت قرارداد موظف به تحویل کارت سوخت و سهمیه آن می باشد.

۱۲- کرایه حمل یک طرف رفت یا برگشت دستگاه موضوع قرارداد به عهده مستأجر می باشد.

۱۳- در صورت لزوم و اعلام نیاز کارفرما پیمانکار می بایست با دو یا سه شیفته کردن کار در ۲۴ ساعت، راننده یا رانندگان دیگر را با داشتن گواهینامه مرتبط و سایر شرایط استخدام نماید.

۱۴- در صورت استفاده پیمانکار از روغن موتور کارفرما جهت مصرف لودر، مبلغ آن از صورت وضعیت پیمانکار کسر می گردد.

۱۵- زمان صرف ناهار و شام از صورت وضعیت پیمانکار کسر می گردد.

۱۶- تهیه کفش و لباس کار و تجهیزات ایمنی راننده به عهده پیمانکار می باشد.

## **ماده ۷ - نظارت بر اجرای قرارداد**

نظارت بر اجرای مفاد قرارداد و همچنین نظارت بر کیفیت و کمیت کالای موضوع قرارداد به عهده ناظر قرارداد (مدیر تولید) بوده که بدینوسیله به موجر معرفی می گردد. بدیهی است ملاک عمل در خصوص تأیید یا عدم تأیید عملیات انجام شده، رأی کتبی ناظر قرارداد بوده و موجر حق اعتراض و هرگونه ادعا را از خود سلب و ساقط نمود. ضمناً تأیید ناظر قرارداد نافی مسئولیتهای موجر نخواهد شد.

## **ماده ۸- وجه التزام**

چنانچه پیمانکار نسبت به انجام تمام و کمال خدمات موضوع قرارداد طی زمان تعیین شده اقدام ننماید، به ازاء هر روز تأخیر معادل ۱٪ از مبلغ قرارداد به عنوان وجه التزام از محل تضامین یا مطالبات قرارداد کسر و بدون رعایت تشریفات

قضائی و اداری به نفع کارفرما برداشت خواهد گردید و پیمانکار اعتراضی نخواهد داشت. چنانچه تأخیر بیش از دو هفته باشد، کارفرما با اخطار کتبی یا ارسال اظهارنامه مطابق ماده ۹ قرارداد، مجاز به فسخ قرارداد و دریافت کلیه خسارت وارده و وجه التزام می باشد.

### **ماده ۹ - فسخ قرارداد**

در صورت عدم اجرای تعهدات به موقع توسط موجر و یا هر شرایط مقرر در این قرارداد، مستأجر با اخطار کتبی و یا ارسال اظهارنامه قبلی بدون رعایت تشریفات قضائی به صورت یکطرفه مجاز به فسخ قرارداد می باشد. در این صورت کلیه خسارت ها و هزینه های ناشی از عدم اجرای کل این قرارداد به عهده موجر می باشد.

### **ماده ۱۰ - فورس ماژور**

در صورت وقوع حوادث پیش بینی نشده از قبیل عوامل قهریه طبیعی، این قرارداد به حالت تعلیق درآمده و پس از رفع آثار عوامل مذکور و در صورت صلاحدید مستاجر، ادامه یافته و قابل اجراء خواهد بود.

### **ماده ۱۱ - اقامتگاه طرفین**

اقامتگاه طرفین همان است که در ابتدای قرارداد ذکر گردیده است، لذا هر یک از متعاملین موظف است در صورت تغییر محل اقامت مراتب را کتباً به طرف مقابل ابلاغ نماید؛ در غیر اینصورت هرگونه مکاتبه به آدرس گذشته نافذ بوده و عذر عدم اطلاع پذیرفته نخواهد بود.

### **ماده ۱۲ - حل اختلاف**

به عنوان توافقی مستقل از قرارداد هرگونه ادعا و اختلاف ولو کراراً اعم از اینکه درخصوص انعقاد یا اجرا یا انحلال و مسائل ناشی از تفسیر و اجرا مفاد قرارداد و غیر آن باشد، از طریق داور منصوب توسط مدیر امور حقوقی شرکت سیمان فارس و خوزستان (سهامی عام) به شماره ثبت ۴۰۸۱ و شناسه ۱۰۱۰۰۲۳۵۶۱۵ به نشانی تهران، خیابان مطهری، خیابان سهروردی شمالی، کوچه شهید قدس (اندیشه دوم) پلاک ۶۹ طبقه اول حل و فصل می گردد.. داور منصوب اختیار مصالحه و سازش میان طرفین را نیز داراست و مدت زمان داوری شش ماه از تاریخ قبول داور می باشد و حسب تشخیص داور برای دو دوره شش ماهه دیگر (حداکثر یک و نیم سال) راساً توسط داور قابل تمدید است. ضمناً طرفین اختیار اعلام موافقت خود را درخصوص ورود ثالث و یا جلب ثالث (اعم از هر شخص حقیقی و یا حقوقی) به مقام ناصب (وفق صدر ماده حاضر) تفویض نمودند. صرف نظر از اینکه در یک فقره اختلاف باشد یا در اختلافات متعدد تصمیم داور مذکور برای طرفین قطعی و لازم الاجرا بوده و به صورت ابلاغ حضوری و یا از طریق پست سفارشی و یا با ارسال نتیجه رای از طریق اظهار نامه به نشانی طرفین مندرج در قرارداد حاضر ارسال و ابلاغ خواهد شد. گواهی مامور پست و یا گواهی ابلاغ اظهارنامه به منزله ابلاغ است و آثار قانونی خود را دارد حق الزحمه داوری براساس تعرفه قوه قضائیه تعیین می گردد و

تمامی هزینه های داوری اعم از حق الزحمه داور، هزینه کارشناسی و غیره برعهده محکوم علیه/علیهم رای داوری می باشد. در صورت محکومیت هر طرف، هزینه یادشده از هرگونه مطالبات نزد طرف مقابل و یا تضامین وی قابل کسر و احتساب و یا از سایر طرق قانونی قابل مطالبه می باشد. ضمناً تعیین محل تشکیل جلسات (احتمالی) داوری و کلیه ترتیبات رسیدگی با داور منصوب می باشد. توافق داوری مستقل از قرارداد بوده و در صورت انحلال اقاله، فسخ، انفساخ یا ابطال یا بطلان تمام یا قسمتی از این قرارداد، توافق داوری کماکان به قوت خود باقی است.

### ماده ۱۳ - مواد و نسخ قرارداد

این قرارداد در ۱۳ ماده و ۶ تبصره و در ۴ نسخه در شهرستان کرمانشاه تنظیم، منعقد و بین طرفین مبادله گردید که هر یک از نسخ در حکم واحد معتبر بوده و لازم الاجراست.

مستأجر

موجر

شرکت صنایع سیمان غرب

مدیر عامل      عضو هیئت مدیره